

Расходы

I. Расходы на фонд оплаты труда специалистов и рабочих, обслуживающих МКД			
1	ИТР	10999,38	В т.ч. ПФР 2551,38; НДФЛ 1098; к выдаче 7350,00
2	Бухгалтер по кварт.	4527,06	В т.ч. ПФР 1050,06; НДФЛ 452; к выдаче 3025,00
3	Паспортист	4115,60	В т.ч. ПФР 954,60; НДФЛ 411; выдаче 2750,00
4	Слесарь сантехник	10475,89	В т.ч. ПФР 2429,89; НДФЛ 1046; к выдаче 7000,00
5	Электромонтер	1945,18	В т.ч. ПФР 451,18; НДФЛ 194; к выдаче 1300,00
6	Дворник	14965,19	В т.ч. ПФР 3471,19; НДФЛ 1494; к выдаче 10000,00
7	услуги юриста	3120,73	В т.ч. ПФР 723,73; НДФЛ 312; к выдаче 2085,00
8	мастер	4115,60	В т.ч. ПФР 954,60; НДФЛ 411; выдаче 2750,00
9	диспетчер	4309,72	В т.ч. ПФР 999,72; НДФЛ 430; выдаче 2880,00
10	Резерв на отп.	4328,41	
			итого 748846,52
II. Работы и материалы (управление МКД)			итого 101747,60
III. Работы и материалы (эксплуатация и ремонт общего имущества)			
1	Кровля	1976,25	ремонт ливневки;
2	Подъезд	7446,58	Доводчик подъезд № 1; замена ручек на дверях; замена доводчика 2 шт; замена ручек на дверях пожарной лестницы; дубликаты ключей в аварийку;
3	Мусоропровод	2131,85	ремонт мусорных бачков; рукавицы брезентовые; замена замка на мусорокамеру подъезд № 2;
4	Подвальное помещение	486,70	лен; гаечный ключ; перчатки;
5	Система отопления	2077,50	подготовка к промывке; замена манометра;
6	Система водоснабжения	663,00	герметик;
7	Система электроснабжения	9683,71	Замена светильников подъезд № 2 этаж 6; изолента; зажим; Замена светильников 2 шт; прожектор подъезд № 1; Установка розеток и автоматов для ремонта подъезд №1, подъезд № 2; сжим ответвительный; 5шт. восстановление ТВ антенны;
8	Придомовая территория	34809,63	Песок (для посыпки дорожек); техническая соль; перчатки; метла; Установка водоотводчиков; лопата снеговая; Покраска бордюра; лопата; Песок в песочницу; Перчатки, благоустройство территории; покос травы; круг отрезной; промывка канализации; ремонт детской площадки; мешки для мусора; верхонки; техническая соль;
9	пломбировка ИПУ	132,00	Пломбировка вод/сч 4 шт, снятие контрольных показаний 4 шт ; пломбировка эл/щит 0 шт
			итого 59407,22
IV. Работы выполненные подрядными организациями (эксплуатация и ремонт общего имущества)			

1	Дератизация	1200,00	
2	Обслуживание ОДПУ	12000,00	3 эл/сч, 1 сч.горячей воды, 1сч.холодной воды, 2 сч. отопления, снятия показаний, отчеты, контроль, чистка
3	Ремонт межпанельных швов	0,00	
4	аварийная служба	14400,00	кв.6; кв.28; кв.27; кв.13; кв.86; кв.114; кв.47; кв.29;
5	Ремонт вентиляции	0,00	
6	страхование лифтов	0,00	
7	услуги спецтехники	16000,00	расчистка снега трактором 02.02.2022; расчистка снега трактором 03.03.2022; услуга экскаватора-погрузчика по очистке территории от снега 15.12.2022; услуга экскаватора-погрузчика по очистке территории от снега 21.12.2022; услуга экскаватора-погрузчика по очистке территории от снега 29.12.2022;
8	услуги по уборки подъездов	129600,00	уборка подъездов
9	Кровля	0,00	
10	Подъезд	26600,00	работы по восстановлению напольного покрытия (керамогранит) в подъезде № 1, 2;
11	Мусоропровод	0,00	
12	Подвальное помещение	0,00	
13	Система отопления	78542,00	Услуга по сервисному обслуживанию теплообменника; промывка, опрессовка отопления;
14	Система водоснабжения	0,00	
15	Система электроснабжения	0,00	
16	Придомовая территория	0,00	
17	обслуживание ИТП	18000,00	1 система автоматики ИТП
		Итого	296342,00
V. Сверхнормативное потребление МКД коммунальных ресурсов			

	Сверхнормативное потребление	22874,35	сверхнормативное потребление по холодной воде (524,36м3); водоотведение - (524,36м3); по горячей воде (0,0м3); электроэнергии - (0,00 кВт)	
	госпошлина	1008,91		
			итого	23883,26

2. Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 104719,45 руб. (Один миллион сорок семь тысяч семьсот девятнадцать руб. 45 коп). (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор ООО УК "ЖЭУ 24" Овчаренко И.А.

(должность, ФИО)



(подпись)